

Svenska

Sida: 1 av 6

Identifiera dina kompetenser

Har du erfarenheter från ett yrke och vill veta hur du kan använda dina erfarenheter från ditt yrkesliv i Sverige?

Genom att göra en självskattning får du en bild av vad som krävs för yrket.

Självskattningen gör du genom att fylla i ett formulär som är kopplat till ett yrke på den svenska arbetsmarknaden. Svaren är tänkt att användas som ett stöd för dig och du kan använda självskattningsenkäten i dialog med en arbetsförmedlare. Svaren kan underlätta för Arbetsförmedlingen, och dig att välja rätt bland Arbetsförmedlingens insatser. Kanske behöver du stöd för hur du ska kunna använda dina kompetenser i Sverige, få information om hur du kan gå vidare, komplettera din utbildning, praktisera eller göra en validering.

Frågorna i självskattningen bygger på de krav som finns för olika yrken i Sverige. Svaren baseras på dina kunskaper och erfarenheter inom yrket.

Alla dina kunskaper och erfarenheter räknas. Det är du själv som värderar dina kompetenser.

För denna självskattning gäller följande yrkesroller:

- fastighetsskötare
- fastighetstekniker
- fastighetsvärd.

Bedöm dina erfarenheter och kompetenser med stöd av nedanstående nivåer så att du kan få så bra stöd som möjligt från Arbetsförmedlingen.

Du kan utgå från följande nivåer för att identifiera dina kompetenser

1: Ingen erfarenhet

- Här kanske du har teoretisk kunskap men ingen praktisk erfarenhet

2: Liten erfarenhet

- Du har provat på att arbeta under tiden du gick en utbildning

3: Bra erfarenhet

- Du har referenser och arbetsintyg som gäller för arbete i branschen under ett år

Svenska

4: Stor erfarenhet

- Du har flerårig praktisk erfarenhet och kan relativt fort börja arbeta självständigt

5: Mycket stor erfarenhet

- Du ska kunna testas på en arbetsplats direkt som arbetsledare, chef eller expert
- Du har erfarenhet av att organisera och utveckla verksamheten och har erfarenhet av administration och styrning
- Du har erfarenhet av att kommunicera hur arbetet inom området ska bedrivas och kan engagera och motivera medarbetare
- Du ha erfarenhet av att organisera resurser till olika projekt/grupper/verksamhetsområden/medarbetare

Använd fritextfältet, längst ned i enkäten om du vill utveckla dina erfarenheter. Det kan handla om att du har erfarenheter inom branschen men det saknas frågor om just detta i självskattningsenkäten.

Kan du styrka dina kunskaper och erfarenheter på något sätt, till exempel genom intyg eller betyg?

Om du har intyg eller betyg kan Arbetsförmedlingen hjälpa dig med att översätta och validera dem.

Svenska

Självskattningsformulär

Fastighetsbranschen

Egenskaper som är viktiga för yrket	1-5 (Ingen erfarenhet – Mycket stor erfarenhet)				
Service och bemötande					
1. Jag har förmågan att lyssna och bemöta kunder.	1	2	3	4	5
2. Jag har förmågan att lyssna och bemöta kollegor.	1	2	3	4	5
3. Jag har förmågan att arbeta flexibelt för att tillgodose verksamhetens behov.	1	2	3	4	5
4. Jag har förmågan att arbeta flexibelt för att tillgodose kundens behov.	1	2	3	4	5
Hantera stress					
5. Jag arbetar strukturerat.	1	2	3	4	5
6. Jag planerar och följer upp arbetet.	1	2	3	4	5
7. Jag kan arbeta med flera arbetsuppgifter samtidigt.	1	2	3	4	5
8. Jag har erfarenhet av att kommunicera med personer i olika sammanhang:	1	2	3	4	5
a) Driftpersonal	Ja	Nej			
b) Entreprenörer	Ja	Nej			
c) Hyresgäster	Ja	Nej			
Erfarenheter och kompetenser som är viktiga för yrket					
1-5 (Ingen erfarenhet – Mycket stor erfarenhet)					
9. Jag har erfarenhet av planering av och ansvar för reparationer och underhåll.	1	2	3	4	5
10. Jag har erfarenhet av entreprenadupphandling.	1	2	3	4	5
11. Jag har arbetat med tillsyn av:	1	2	3	4	5
a) Anläggningar	Ja	Nej			
b) Uppvärmning	Ja	Nej			

12. Jag har arbetat med drift, skötsel och underhåll av fastigheters tekniska system.	1	2	3	4	5
13. Jag har arbetat med optimering av fastigheters tekniska system.	1	2	3	4	5
14. Jag har haft som arbete att utveckla drift- och underhållsverksamhet och haft ett kostnadsansvar.	1	2	3	4	5
15. Jag har haft ansvar för upphandlingar som berör fastigheten.	1	2	3	4	5
16. Jag har arbetat med ekonomi för fastighetsfrågor som förvaltare.	Ja	Nej			
17. Jag har arbetat med ekonomi för försäljning av fastigheter.	Ja	Nej			
18. Jag har haft personalansvar.	Ja	Nej			
19. Jag har haft kontakt med hyresgäster i min yrkesroll.	Ja	Nej			
20. Jag har haft hand om skötsel av grönytor, rabatter, häckar och träd.	1	2	3	4	5
21. Jag har haft hand om snöröjning, grusning och sandning på vintern.	1	2	3	4	5
22. Jag har gjort felsökning och mindre reparationer.	1	2	3	4	5
23. Arbetat i områden som trapphus, källare och vind.	1	2	3	4	5
24. Jag har arbetat i lägenheter med reparationer	1	2	3	4	5
25. Jag har haft ansvar för att städning av fastigheten utförts av städpersonal.	Ja	Nej			
26. Jag har erfarenhet av problemlösning.	Ja	Nej			
27. Jag har erfarenhet av att utföra kontroll av lägenhet vid utflyttning (brukar göras av fastighetsvärden). Det handlar bland annat om att:					
a) Bedöma slitage	Ja	Nej			
b) Bedöma godkänd städning	Ja	Nej			

Svenska

c) Bedöma ersättningsskyldiga skador	Ja	Nej
28. Jag har arbetat i följande fastigheter:		
a) I hyreshus	Ja	Nej
b) I villaområde	Ja	Nej
c) I skola	Ja	Nej
d) På idrottsplats	Ja	Nej
e) På sjukhus	Ja	Nej
f) På ett större företag	Ja	Nej
g) På ett mindre företag	Ja	Nej
h) Andra fastigheter – var god ange:		
29. Jag har utfört följande arbetsuppgifter:		
a) Kontrollerat larm- och låssystem	Ja	Nej
b) Kontrollerat värme- och ventilationssystem	Ja	Nej
c) Ansvarat för kort- och nyckelhantering	Ja	Nej
d) Reparerat eller bytt ut saker som är trasiga	Ja	Nej
e) Sett till att teknisk utrustning fungerar	Ja	Nej
f) Hjälpt till vid flytt och möblering	Ja	Nej
g) Köpt in material via datorsystem	Ja	Nej
h) Skött värmexlaren för fjärrvärme, värmepumpar, fläktar och annan teknisk utrustning.	Ja	Nej
i) Gjort felsökning och reparationer i olika fastigheter	Ja	Nej
30. Haft kontakt med hyresgäster i fastigheter för:		
a) Privata bostäder	Ja	Nej
b) Företag	Ja	Nej

Svenska

31. Jag har ansvarat för effektivisering av fastighetens energiprestanda och resursförbrukning.	Ja Nej
<p>Om du vill förtydliga erfarenheter eller kunskaper, vänligen beskriv nedan:</p>	